

Allgemeine Geschäftsbedingungen Vermietung Seminarhaus

Vertragspartner:	Kientalerhof AG, nachfolgend Vermieter genannt und Seminarhausmieter inkl. mitgebrachte Seminarteilnehmer, nachfolgend Mieter genannt.
Preise:	Alle Preise in CHF inkl. MWST, exkl. Kurtaxe CHF 3.00 pro Übernachtung / Person
Zimmerbezug:	Check-In ab 14:00 Uhr, Check-Out bis 9:30 Uhr.
Mahlzeiten:	Nicht konsumierte Mahlzeiten werden nicht vergütet.
Vertragsrücktritt/ Annulierung:	bis zu 90 Tage vor Kursbeginn / Mietbeginn 10 % der voraussichtlichen Einnahmen 89 bis 20 Tage vor Kursbeginn / Mietbeginn 30 % der voraussichtlichen Einnahmen 19 bis 8 Tage vor Kursbeginn / Mietbeginn 50 % der voraussichtlichen Einnahmen 7 bis 0 Tage vor Kursbeginn / Mietbeginn 80 % der voraussichtlichen Einnahmen
Zusammensetzung voraussichtliche Einnahmen:	Anzahl Personen (Richtzahl 35) mal Anzahl Übernachtungen mal mittlerer Pensionspreis (CHF 100.00) plus Preis Seminarraum.
Haftung:	Für Schäden, die vom Mieter an Haus, Einrichtung oder Inventar des Vermieters verursacht werden, haftet der Mieter vollumfänglich.
Zahlung Mieter:	Zahlung per Seminarende, nach Absprache bis spätestens 10 Tage nach Seminarende.
Zahlung Seminarteilnehmer:	Unterkunft und Verpflegung zahlt jeder Seminarteilnehmer bis 14 Tage vor Seminarbeginn, spätestens am Anreisetag direkt an den Kientalerhof. Für später eintref- fende Zahlungen berechnen wir eine Bearbeitungsgebühr von CHF 50.00.
Reservations- Stornierungen von Seminarteilnehmer:	Bei der Stornierung von Zimmerbuchungen werden ab 3 Tage vor dem Anreisetag eine Stornierungsgebühr von 75.00 CHF berechnet. Bei Stornierung am Anreisetag oder Nicht- erscheinen ist der Gesamtbetrag der Reservation geschuldet. Für die Veranstalter gelten die Stornierungskonditionen gemäss Vertrag.
Gerichtsstand:	3723 Kiental